様式第１号（第４条関係）

飯綱町空き家・空き地バンク物件登録申込書

年　　月　　日

飯綱町長　　様

住所

氏名　　　　 ㊞

連絡先（電話）

次に定める事項に全て了解の上、空き家・空き地バンクに物件を登録したいので、飯綱町空き家・空き地バンク事業実施要綱第４条第１項の規定により関係書類を添えて申し込みます。

（物件の種別）

１．□　空き家　　／　　□　空き地

（登録に係る物件の内容）

２．飯綱町空き家・空き地バンク物件登録カードに記載のとおり

（交渉の方法）

３．空き家等利用希望者との契約交渉は、次の方法を希望します。（希望する方法に✔を付けてください。）

□　直接交渉型

（売買又は賃貸借に係る契約の全般について、所有者等と空き家等利用希望者とが直接交渉する方法）

□　間接交渉型

（売買又は賃貸借に係る契約の全般について、町と協定を締結した宅地建物取引業協会が指定した業者を介して交渉する方法）

（同意事項）

４．私は、次に掲げる事項に同意します。

(1) 物件登録に係る私の個人情報を次の者に提供すること。

①　空き家等の購入又は賃借を希望する空き家等利用希望者

②　空き家等が所在する地域を統括する代表者（区長・組長等）

③　間接交渉型を希望する場合には仲介事業者

(2) 物件登録に係る空き家等の所在、構造等の一部（個人情報に該当する部分を除く。）を公開すること。

(3) 契約に係る交渉及び契約内容については当事者間で責任を持つものとし、町はこれに関与しないこと。

(4) 仲介事業者に媒介を依頼した場合、宅地建物取引業法に基づく報酬を支払うこと。

（誓約事項）

５．私は、以下の事項について誓約します。

(1) 登録を申し込む物件の媒介をこの制度に基づき定める仲介事業者以外の者に依頼しないこと。

(2) 暴力団員又は暴力団（第６条第３項第４号に規定する暴力団をいう。）若しくは暴力団員と密接な関係を有する者ではないこと。