



捨印

【記載例】

(農地4申請)

農地法第4条第1項の規定による許可申請書

平成22年 1月 5日

長野県知事様
飯綱町農業委員会長様

申請者氏名 飯綱太郎



下記によって農地を転用したいので農地法第4条第1項の規定によって許可を申請します。

法人の場合は、主たる事務所の所在地、業務の内容を記入する。

1 申請者の住所等	住 所				職 業		連絡先(電話)					
	長野県 上水内市郡 飯綱町村 大字 7777番地7				農業兼会社員		026-253-0000					
2 許可を受けようとする土地の所在・地番・地目・面積・利用状況・普通収穫高及び耕作者の氏名	土地の所在 (上水内郡飯綱町)	地 番	地 目		面 積 (㎡) 1参照	利 用 状 況 2参照	10a当たり 普通収穫高	耕作者の 氏 名	市街化区域・市街 化調整区域・その 他の区域の別			
	大字 字	777番7	田	田	470	一毛作 水田	米 520kg	飯綱太郎	その他の区域			
	登記事項証明書どおりに記載											
	計 470㎡ (田 470㎡ 畑 ㎡)											
3 転用計画	(1) 転用 事由の 詳細	用 途		事由の 詳細		現在、居住している建物が老朽化し、建築を要するが、敷地が周囲より低い ため水はけが悪く宅地として適さないため本申請地建築したい。 なお、旧宅は取り壊し、跡地に盛土を行い畑として利用する。						
	(2) 事業の操業期間又は 施設の利用期間		平成22年 3月 20日から 永久 年間									
	(3) 転用の 時期及び 転用の 目的に係 る事業又 は施設の 概要	工 事 計 画	第1期				第2期				合 計	
			着工平成 22年 3月 20日		から平成 22年 9月 30日		着工平成 年 月 日		から平成 年 月 日			
			名 称	棟数	建築面積	所要面積	棟数	建築面積	所要面積	棟数	建築面積	所要面積
		土地造成				470㎡						470㎡
		建築物	2階建住宅 物置兼車庫	1棟 1棟	90.9㎡ 49.6㎡					2棟	140.5㎡	
小 計			2棟	140.5㎡	470㎡				2棟	140.5㎡	470㎡	
工 作 物												
小 計												
計		2棟	140.5㎡	470㎡				2棟	140.5㎡	470㎡		
4 資金調達 についての 計画	必要資金 ... 土地造成費 100万円 建築費 2,700万円(物置兼車庫含む) 資金調達 ... 自己資金 1,000万円 借入金 1,800万円											
5 転用する ことによ って生ず る付近の 土地・作 物・家畜 等の被害 防除施設 の概要	<ul style="list-style-type: none"> 農地との間に概ね0.5mの段差があり、法面が生じるので、コンクリート擁壁による土留めを行い、土砂の流失防止をする。 雨水は東側の公道に敷設されている水路に、汚水は公共下水道に排出する。 隣接の農地や宅地所有者とは境界を確認し、転用事業計画も説明し、了解を得ている。 <p>土砂の流出、汚水の処理、雨水等の用排水路への影響、日照、通風、夜間の照明、排気ガス等による隣接農地への影響を防止するための措置を記載する。</p>											
6 その他参 考となる べき事項	他の法律等に基づく許認可が必要な場合、その認可見込み等について記載する。											

- 1 登記簿の面積を記載すること。なお、一筆の内の一部を転用する場合は、転用する位置、面積が特定できる実測図を添付する。また、地目変更登記をする場合はあらかじめ分筆した後に申請すること。
- 2 田にあつては二毛作、一毛作の別、畑にあつては普通畑、果樹園、桑畑、牧草地、茶畑、その他の別を記載すること。

本申請書はA3サイズで提出してください。