

三水地区（旧三水村区域全域）における制限区域及び制限値の一覧

1 制限区域及び制限値

区域		容積率（％）	建蔽率（％）	建築物の各部分の高さ	
				道路斜線 （勾配）	隣地斜線 （勾配）
飯綱都市計画区域 （旧三水村区域）の うち用途地域の指 定のない区域	自然景観保持区域	50	30	1.25	1.25
	田園・既存集落区域	100	60	1.25	1.25
	旧市街地区域	200	70	1.50	1.25

2 各制限区域の範囲となる字区域

（1）自然景観保持区域

区域の範囲となる字区域	
大字名	字 名
普光寺	馬ノ口・芍薬・寺坂・花巖坊・岩倉・観音堂・樋ノ口・小八屋敷・上播ノ木立・三ツ畦・戸袋沢・山ノ神・前林・堤上・峯割・大比良・強狼・表谷・入谷・清水窪・論所
芋川	坂下・狐石・論所・浦子沢・甘塚・番屋・赤兀・城之外・宮坂・膳棚・狐穴・上境・離山・横手・源城・扇久保・外狐石・多らノ木・荻平・上寺久保・天神・蛇聲・新田ヶ入・原・清水窪・甘草窪・城ノ沢・上ノ田・登ノ入・上市ノ口・西堀・ハシカミ・前山・谷・横前・三ッ尾根湧井平・烏帽子嶽・東平一口林・東平マムシ小場・斑尾山字内山・大部のうち 7799 番及び 7800 番を除いた区域
倉井	天神山・今里・菅田口・中畦・梅峯・菅田
赤塩	下今田・今田・境・上今田・長峯・針ノ木・大谷地・鞍掛・大入・里久保・入ノ沢・上ノ原・永江道・池田・八塚・立石・鳥ノ山・北蟹沢・八幡山付・入東原・笹峯・八幡原・瘤屋敷・東原・赤塩原・南蟹沢・一口林・陸原・石原・下赤塩北のうち 4307 番 1
東柏原	上ノ山・清水・季・堤尻・天沢・堤林・二本松・日影林・伊勢久保・姥・小川手・石打・越戸・馬放場・林畔・中島・京小田・ハジカミ・扇平・大久保・日向林・長沢・西馬場・馬場・太平・入沢・野道沢・米山・下池田・硯石・観音堂・上池田

(2) 田園・既存集落区域

区域の範囲となる字区域	
大字名	字 名
普光寺	雁俣・向山・東沢・焚荒・袖ノ窪・御塔頭・上原・土手裏・塩ノ入・久留馬・菖蒲田・舟久保・原田・堰下・堰添・夫田・田島・西原・東原・籠田・柳原・中堰添・古城・岩袋・西堰添・富士塚・五倫塚・鐘山・川入・西大久保・大久保・横山・立野・飯綱堂・堤・諏訪峯・安和良・下小丸・汐水・下播ノ木立・高頂
芋川	角瀬川・土井尻・町前田・寺村・塩ノ入・山崎・町浦・大久保・町・石田・下土浮・向山・東原・東光寺・田中・上土浮・中峰前田・中峰・山ノ神・大宮原・野畔・堂崎・今里・境・大樋・健久田・寺久保・中村・角田・小野・御所平・京楽・下り松・山王林・百々・伊豆ヶ入・日影田・沢田・井ノ口・南・若宮・前之入・入道・一ノ口・堀越・溝口・日向・水穴・下土橋・入土橋・大部のうち 7799 番及び 7800 番
倉井	宮平・上沖・上手・大平・中沖・日向・天上・今田・鳥ノ山・山崎・下沖・狐久保・下ノ沢・境久保・塚畑・一里山・三ッ屋・関取場・松木下・名前沢・袖久保・袖崎・大峰・清水・峰・河原・久保・日影・地藏峰・地藏久保・五十苅・土井尻・揚原・西山・土手・南・梨ノ木・小土井・上ノ山・土浮・崩・山ノ神・釜淵・放場・惣峰・崩峰・硯・西原・古市・堀割・古堰下・松ノ木・大道下・大明神・大畑・仲久保・赤渋・柳原・泥ノ木・中畑・曾根・林外・南原・獨活峯・大池・矢地・大原・北畑・堰下・東原・吹上・山田林・矢倉・桜畑・昇口・仲林・櫛林・菖蒲池・一ッ屋・山外・東山・広海・吉原・中山・八幡原・大久保・朝日・蟹原・石原・黒ノ田・大下・岩崎・浮石
川谷	上道・中島・飯綱下・風坂・桜田・辻・古池・宮ノ浦・飛石・向山・狐山
赤塩	日箱・唐崎・扇平・山ノ神・大日陰・黒ノ田・伊勢宮・馬場脇・大西原・西原・境ノ峯・庚申・袖・石転・湯川原・曾峯・下曾峯・毛見・浦ノ沢・上曾峯・大平・岩清水・上長沢・下長沢・下西ノ入・馬放場・上西ノ入・曲坂・寺山・毛野・泉平・中毛野・林中・西ノ沢・柳沢・川手・下赤塩南・中蟹沢・前坂・鴨田・沖・大久保・日影林・経塚・十王堂・森下・原林・竹原・芦久保・北村・寺浦・柳原・下赤塩北のうち 4307 番 1 を除いた区域
東柏原	前田・塔場・五枚田・五輪堂・桑ノ木・原・川手・石畑・平畑・野田平・野田・宇登・社口・下前田・向田

(3) 旧市街地区域

区域の範囲となる字区域	
大字名	字 名
普光寺	下平・久保・善知鳥
倉井	石佛・狐沢