

現況の土地利用類型化区分等図（容積率）

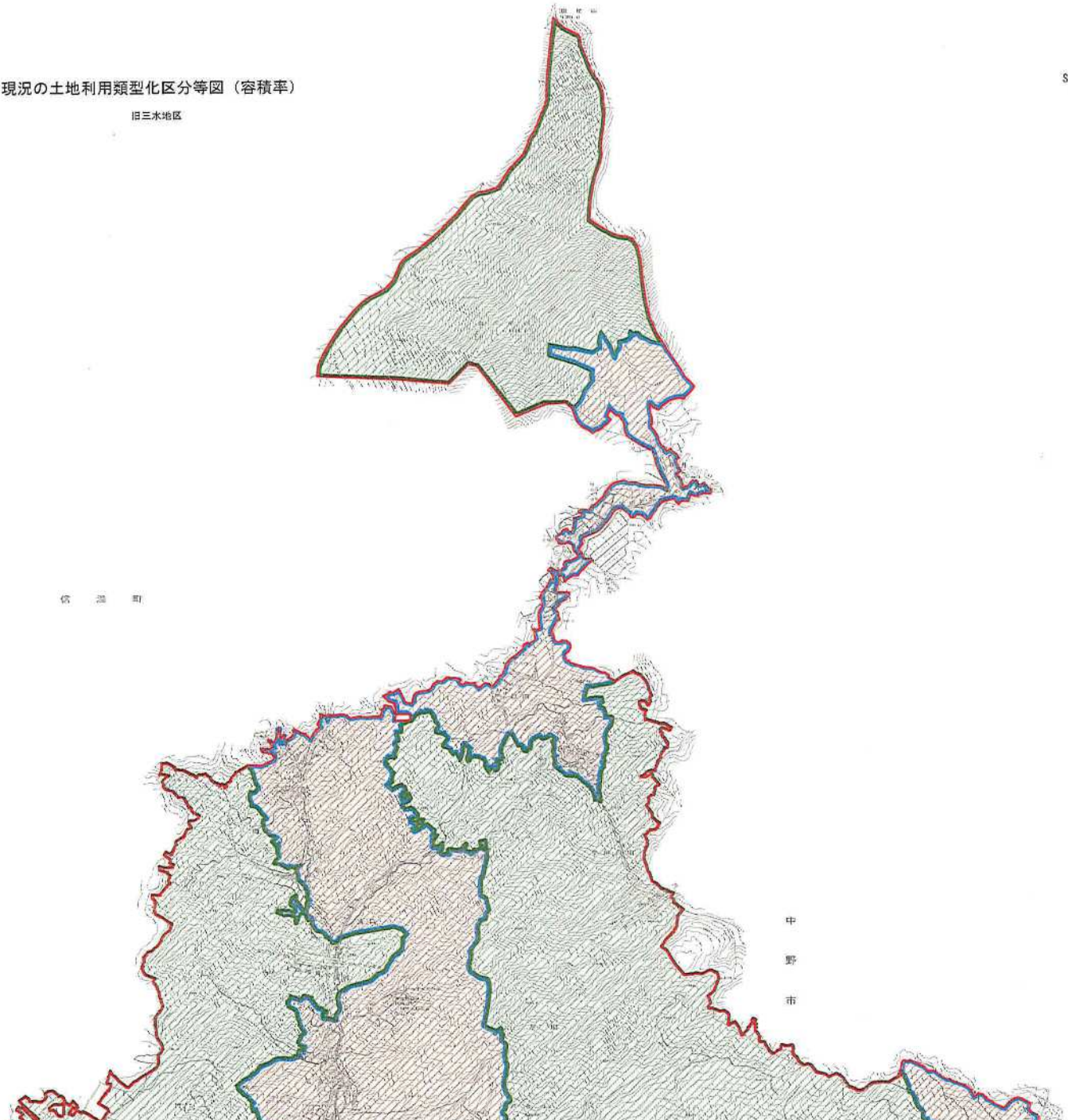
旧三木地区

S=1:10000

凡 例	
建設部制図の不適合地帯	
最高の高さの建築物	
高さの階級の建築物	
自然地区（用途地域の指定がない区域）	

図 説 明

用途	容積率	高さ	建築基準法上の制限	土地利用	色
住宅地	100/100	高さ 1.25m	高さ 1.25m	住宅地	緑
	100/100	高さ 1.25m	高さ 1.25m	住宅地	緑
第一種住居地域	100/100	高さ 1.25m	高さ 1.25m	第一種住居地域	黄
	100/100	高さ 1.25m	高さ 1.25m	第一種住居地域	黄
第二種住居地域	100/100	高さ 1.25m	高さ 1.25m	第二種住居地域	赤
	100/100	高さ 1.25m	高さ 1.25m	第二種住居地域	赤
商業地	100/100	高さ 1.25m	高さ 1.25m	商業地	青
	100/100	高さ 1.25m	高さ 1.25m	商業地	青
工業地	100/100	高さ 1.25m	高さ 1.25m	工業地	紫
	100/100	高さ 1.25m	高さ 1.25m	工業地	紫
特別用途地	100/100	高さ 1.25m	高さ 1.25m	特別用途地	黒
	100/100	高さ 1.25m	高さ 1.25m	特別用途地	黒



中野市

現況の土地利用類型化区分等図（建ぺい率）

旧三水地区

S=1:10000

凡 例	
建ぺい率制限のない建築物	
高度の異なる建築物	
高度の異なる建築物	
自然地形（保護地域の指定のない区域）	

用途	面積率 (%)	種別	凡例中の種別 との対応	土地利用制限 の有無	建築物 の高度	建築物 の形状
住宅地域	100/0		① (住宅地域)	○	20m	自由
住宅地域	100/0		② (住宅地域)	○	20m	自由
住宅地域	100/0		③ (住宅地域)	○	20m	自由
住宅地域	100/0		④ (住宅地域)	○	20m	自由
住宅地域	100/0		⑤ (住宅地域)	○	20m	自由
住宅地域	100/0		⑥ (住宅地域)	○	20m	自由
住宅地域	100/0		⑦ (住宅地域)	○	20m	自由
住宅地域	100/0		⑧ (住宅地域)	○	20m	自由
住宅地域	100/0		⑨ (住宅地域)	○	20m	自由
住宅地域	100/0		⑩ (住宅地域)	○	20m	自由
住宅地域	100/0		⑪ (住宅地域)	○	20m	自由
住宅地域	100/0		⑫ (住宅地域)	○	20m	自由
住宅地域	100/0		⑬ (住宅地域)	○	20m	自由
住宅地域	100/0		⑭ (住宅地域)	○	20m	自由
住宅地域	100/0		⑮ (住宅地域)	○	20m	自由
住宅地域	100/0		⑯ (住宅地域)	○	20m	自由
住宅地域	100/0		⑰ (住宅地域)	○	20m	自由
住宅地域	100/0		⑱ (住宅地域)	○	20m	自由
住宅地域	100/0		⑲ (住宅地域)	○	20m	自由
住宅地域	100/0		⑳ (住宅地域)	○	20m	自由
住宅地域	100/0		㉑ (住宅地域)	○	20m	自由
住宅地域	100/0		㉒ (住宅地域)	○	20m	自由
住宅地域	100/0		㉓ (住宅地域)	○	20m	自由
住宅地域	100/0		㉔ (住宅地域)	○	20m	自由
住宅地域	100/0		㉕ (住宅地域)	○	20m	自由
住宅地域	100/0		㉖ (住宅地域)	○	20m	自由
住宅地域	100/0		㉗ (住宅地域)	○	20m	自由
住宅地域	100/0		㉘ (住宅地域)	○	20m	自由
住宅地域	100/0		㉙ (住宅地域)	○	20m	自由
住宅地域	100/0		㉚ (住宅地域)	○	20m	自由
住宅地域	100/0		㉛ (住宅地域)	○	20m	自由
住宅地域	100/0		㉜ (住宅地域)	○	20m	自由
住宅地域	100/0		㉝ (住宅地域)	○	20m	自由
住宅地域	100/0		㉞ (住宅地域)	○	20m	自由
住宅地域	100/0		㉟ (住宅地域)	○	20m	自由
住宅地域	100/0		㊱ (住宅地域)	○	20m	自由
住宅地域	100/0		㊲ (住宅地域)	○	20m	自由
住宅地域	100/0		㊳ (住宅地域)	○	20m	自由
住宅地域	100/0		㊴ (住宅地域)	○	20m	自由
住宅地域	100/0		㊵ (住宅地域)	○	20m	自由
住宅地域	100/0		㊶ (住宅地域)	○	20m	自由
住宅地域	100/0		㊷ (住宅地域)	○	20m	自由
住宅地域	100/0		㊸ (住宅地域)	○	20m	自由
住宅地域	100/0		㊹ (住宅地域)	○	20m	自由
住宅地域	100/0		㊺ (住宅地域)	○	20m	自由
住宅地域	100/0		㊻ (住宅地域)	○	20m	自由
住宅地域	100/0		㊼ (住宅地域)	○	20m	自由
住宅地域	100/0		㊽ (住宅地域)	○	20m	自由
住宅地域	100/0		㊾ (住宅地域)	○	20m	自由
住宅地域	100/0		㊿ (住宅地域)	○	20m	自由

新 潟 県

中 野 市

